

## ПРОТОКОЛ

**общего собрания участников общей долевой собственности на  
земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым  
номером: 23:12:0307000:6 местоположение: установлено относительно  
ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес:  
Краснодарский край, район Кореновский, с/о Дядьковский, ст-ца  
Дядьковская, 3,2 км южнее ст. Дядьковской площадью 2636000 кв.м,**

Дата и время проведения собрания: 14 августа 2020 года в 11 часов 00 мин.  
Место проведения собрания: Краснодарский край, Кореновский район, станица  
Дядьковская, ул. Советская, дом 44 (здание Дома культуры)  
Время начала регистрации: 10 часов 00 минут.  
Время окончания регистрации: 10 часов 55 минут.  
Время открытия собрания: 11 часов 00 минут.

Общее собрание участников долевой собственности на земельный участок проводится в соответствии с требованиями ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» земельного участка с кадастровым номером: 23:12:0307000:6 местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес: Краснодарский край, район Кореновский, с/о Дядьковский, ст-ца Дядьковская, 3,2 км южнее ст. Дядьковской площадью 2636000 кв.м, (далее по тексту протокола – «земельный участок») по предложению индивидуального предпринимателя главы крестьянского(фермерского) хозяйства Команова Евгения Александровича-арендатора земельного участка.

Сообщение о времени и месте проведения общего собрания участников долевой собственности было размещено на информационных щитах, на территории Дядьковского сельского поселения Кореновского района, на официальном сайте Дядьковского сельского поселения Кореновского района в сети «Интернет» и опубликовано в краевой газете от 03.07.2020 года «Кубань Сегодня» №51 (4754), в соответствии с требованиями п. 3 постановления главы администрации Краснодарского края от 3 декабря 2002 года №1369 «Об утверждении перечня средств массовой информации, в которых осуществляется обязательная публикация сообщений, связанных с реализацией прав и обязанностей участников земельных отношений», где установлено, что сообщения органов местного самоуправления, физических и юридических лиц по вопросам распоряжения земельными участками площадью 100 га и более из земель сельскохозяйственного назначения и выделения земельных участков площадью 100 га и более в счет земельных долей подлежат обязательной публикации в краевых средствах массовой информации, указанных в перечне. Согласно приложению к названному постановлению к одной из краевых газет отнесена газета «Кубань Сегодня».

Удостоверение полномочий присутствующих на собрании лиц производило уполномоченное, на основании распоряжения администрации Дядьковского

сельского поселения Кореновского района, № 53-р от 03.07.2017 года, должностное лицо администрации Дядьковского сельского поселения Кореновского района – Пегина Нелли Петровна.

Допуск к голосованию участников собрания проведен на основании документов, удостоверяющих личность, документов, удостоверяющих право на земельные доли, а также документов, подтверждающих полномочия лиц на участие в общем собрании.

Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № КУВИ-002/2020-7651141 от 17.07.2020 года на земельный участок общей площадью 2636000 кв.м., с кадастровым номером № 23:12:0307000:6 общее количество участников долевой собственности (владельцев земельных долей) составляет 29 собственников владеющих 2521000 кв.м. пашни.

В соответствии с п. 5 ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» общее собрание считается правомочным в случае присутствия на нем участников долевой собственности, составляющих не менее чем 50 процентов их общего числа или, если способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющих более чем 50 процентами таких долей.

На 11 часов 00 минут зарегистрировалось 19 участников долевой собственности (их полномочных представителей), явка на собрании составила 65,5 % от их общего числа участников долевой собственности, кворум для проведения общего собрания участников долевой собственности имеется общее собрание участников общей долевой собственности правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня. Собрание открыто в 11 часов 00 минут.

На собрании присутствовал индивидуальный предприниматель глава крестьянского (фермерского) хозяйства Команов Евгений Александрович.

Уполномоченное должностное лицо администрации Дядьковского сельского поселения Кореновского района Краснодарского края объявила повестку дня общего собрания:

1.Выборы председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

2.Об условиях договора аренды земельного участка, сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 23:12:0307000:6 расположенного по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес; Краснодарский край, Кореновский район, с/о Дядьковский, ст. Дядьковская в 3,2 км южнее ст. Дядьковской, общей площадью 2636000 кв.м, находящегося в долевой собственности, с индивидуальным предпринимателем главой крестьянского (фермерского) хозяйства Комановым Евгением Александровичем (ОГРНИП 304233535100010, ИНН 233504654806).

3.О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного



кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также с правом заключения и подписания договора аренды и дополнительных соглашений к договору аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее – лицо уполномоченное общим собранием), в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

4. Об утверждении расчета размера долей в праве общей собственности на земельный участок в целях их выражения единым способом, если ранее данные доли были выражены разными способами.

Далее было предложено определиться с порядком голосования на общем собрании.

С мест поступили предложения о голосовании по вопросам повестки дня голосовать открыто поднятием рук.

Решение принимается общим собранием открытым голосованием. Решение считается принятым, если за него проголосовали участники общего собрания, владеющие в совокупности более чем 50 % долей общего числа долей собственников, присутствующих на общем собрании, или большинством участников общего собрания.

Уполномоченный представить администрации обратился к присутствующим с вопросом: «Какие есть вопросы по порядку голосования?».

Вопросов от присутствующих не последовало.

**Оглашен вопрос № 1 повестки дня:** Выборы председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии.

Уполномоченное должностное лицо администрации Дядьковского сельского поселения Кореновского района Пегина Нелли Петровна, для организации работы общего собрания предложила избрать председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии. С мест поступили предложения об избрании председателем собрания Команова Александра Петровича, секретарем собрания Команову Любовь Григорьевну, избрать счетную комиссию в составе одного человека и включить в неё Трушникову Нэлю Ивановну.

**Голосовали поднятием рук:**

«ЗА» - 19 участников собрания.

«ПРОТИВ» - 0 участников собрания.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 участников собрания

**Решили по первому вопросу повестки дня:**

Избрать председателем общего собрания участников Команова Александра Петровича.

Избрать секретарем собрания — Команову Любовь Григорьевну,

Избрать счётную комиссию в составе одного человека - Трушникову Нэлю Ивановну.

Председатель и секретарь заняли места в президиуме.

**Оглашен вопрос № 2 повестки дня:** Об условиях договора аренды земельного

участка, сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 23:12:0307000:6 расположенного по адресу (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес; Краснодарский край, Кореновский район, с/о Дядьковский, ст. Дядьковская в 3,2 км южнее ст. Дядьковской, общей площадью 2636000 кв.м, находящегося в долевой собственности, с индивидуальным предпринимателем главой крестьянского (фермерского) хозяйства Комановым Евгением Александровичем (ОГРНИП 304233535100010, ИНН 233504654806).

По второму вопросу повестки дня председатель собрания пояснил, что проект дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка, сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 23:12:0307000:6 предоставлен каждому участнику общего собрания при регистрации.

Председатель собрания зачитал проект дополнительного соглашения:

#### **Дополнительное соглашение**

к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения  
от 27 декабря 2004 года с кадастровым номером 23:12:0307000:6

ст. Дядьковская Кореновского района  
Краснодарского края

от 14 августа 2020 года

1. Участники долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного производства с кадастровым номером 23:12:0307000:6, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Краснодарский край, Кореновский район, с/о Дядьковский, ст. Дядьковская, 3,2 км южнее ст. Дядьковской, далее именуемые «Арендодатели», указанные в приложении № 1 к настоящему соглашению, в лице Команова Александра Петровича (03.09.1953 года рождения, место рождения: ст. Дядьковская, Кореновского района, Краснодарского края, паспорт 03 99 244468, выдан Кореновским РОВД Краснодарского края 19.05.2000 г, код подразделения 232-036, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, г.Кореновск, ул. Клубная №28а, уполномоченного общим собранием участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, имеющий кадастровый номер 23:12:0307000:6, от «14» августа 2020 года, что подтверждается выпиской из протокола общего собрания участников долевой собственности, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель – глава крестьянского (фермерского) хозяйства Команов Евгений Александрович, действующий на основании Свидетельства о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей записи о крестьянском (фермерском) хозяйстве, глава которого зарегистрирован в качестве индивидуального предпринимателя до 1 января 2004 года от 16 декабря 2004 года за основным ОГРНИП 304233535100010, именуемый «Арендатор» с другой стороны заключили настоящее соглашение о ниже следующем:

2. Внести в условия договора от 27 декабря 2004 года следующие изменения

2.1 Текст первого абзаца договора считать не действительным заменить его на текст следующего содержания: «Участники долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения для сельскохозяйственного



производства с кадастровым номером 23:12:0307000:6, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Краснодарский край, Кореновский район, с/о Дядьковский, ст. Дядьковская, 3,2 км южнее ст. Дядьковской, далее именуемые «Арендодатели», указанные в приложении № 1 к настоящему договору, в лице Команова Александра Петровича (03.09.1953 года рождения, место рождения :ст. Дядьковская, Кореновского района, Краснодарского края, паспорт 03 99 244468 , выдан Кореновским РОВД Краснодарского края 19.05.2000 г, код подразделения 232-036, , зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, г.Кореновск, ул. Клубная №28а, уполномоченного общим собранием участников общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения, имеющий кадастровый номер 23:12:0307000:6, от «14» августа 2020 года, что подтверждается выпиской из протокола общего собрания участников долевой собственности, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель –глава крестьянского (фермерского) хозяйства Команов Евгений Александрович, действующий на основании Свидетельства о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей записи о крестьянском (фермерском) хозяйстве, глава которого зарегистрирован в качестве индивидуального предпринимателя до 1 января 2004 года от 16 декабря 2004 года за основным ОГРНИП 304233535100010, именуемый «Арендатор» с другой стороны заключили настоящее соглашение о ниже следующем:»

2.2 в пункте 1 текст « «Арендодатели» передают в аренду земельный участок общей площадью 252,1 га Категория земли: земли сельскохозяйственного назначения. Целевое назначение: для сельскохозяйственного производства, Кадастровый номер 23:12:0307000:0006/001 от 28.12.2004 г. Местоположения Краснодарский край, Кореновский район,с/о Дядьковский ст-ца Дядьковская, 3,2 км. Южнее ст.Дядьковской» **заменить** на текст следующего содержания: « Арендодатели» передают в аренду земельный участок категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 23:12:0307000:6. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Краснодарский край, Кореновский район, с/о Дядьковский, ст. Дядьковская, 3,2 км южнее ст. Дядьковской, общей площадью 2636000+/-14000 кв.м»

2.3 в пункте 2 текст « «Арендатор» обязуется принять земельные участки площадью 252,1 га. Категория земли; земли сельскохозяйственного назначения. Целевое использование : для сельскохозяйственного производства. Место положения Краснодарский край, Кореновский район,с/о Дядьковский,ст-ца Дядьковская 3,2 км. Южнее ст.Дядьковской с выплатой арендной платы в следующих размерах на одну земельную долю (4,5 га)-один раз в год в период с августа по ноябрь: а) зернофуражное-1500(одна тысяча пятьсот)кг. б) масло растительное-40 (сорок) кг.,в) сахар-100(сто)кг.» **заменить** на текст нового содержания: «Арендатор» обязуется принять в аренду земельный участок: категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства, с кадастровым номером 23:12:0307000:6. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира Краснодарский край, Кореновский район, с/о Дядьковский, ст. Дядьковская, 3,2 км южнее ст. Дядьковской, общей площадью 2636000+/-14000 кв.м. «Арендодатель» получает от «Арендатора» ежегодную плату за земельную долю (размером 4,5 га) продукцией в виде натуральной оплаты в нижеследующих размерах,



или в рублевом эквиваленте по рыночным ценам, сложившихся в регионе на момент выдачи:

Вид продукции	Размер арендной платы	Срок платежей
Пшеница (4 класс)	2000,0 кг	Не позднее 31.12. истекшего года
Сахар-песок	150 кг	Не позднее 31.12. истекшего года
Масло растительное не рафинированное	60 кг	Не позднее 31.12. истекшего года

Если «Арендодатель» является собственником неполной доли или нескольких долей, арендная плата исчисляется соразмерно площади земельной доли.»

2.4 в пункте 3 текст «срок действия договора 5 лет, Вступает в законную силу с момента его регистрации в Краснодарском краевом учреждении юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, **заменить** на текст следующего содержания «срок действия договора 15 (пятнадцать) лет с момента регистрации данного дополнительного соглашения в Управлении Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Краснодарскому краю. По истечении срока действия договора он может быть продлен по договоренности сторон. При этом стороны, не позднее, чем за шесть месяцев до истечения срока его действия в письменной форме должны уведомить друг друга о своих намерениях. В случае если ни одна из сторон не заявила о своих намерениях, договор автоматически пролонгируется на тех же условиях на новый срок, равный сроку указанному в данном соглашении.»

2.5 текст пункта 4 считать не действительным и заменить его на текст следующего содержания: «налог на доходы физических лиц с суммы арендной платы, выплачиваемой в натуральной форме, оплачивается «Арендодателем». «Арендатор» по возможности может производить оплату за «Арендодателя» для этого «Арендатором» в пользу «Арендодателя» начисляется сумма денежных средств от суммы денежного выражения натуральной оплаты арендной платы. Данное денежное выражение считается составной частью арендной платы, не подлежащей выплате «Арендодателю», а учитываемое при расчетах по НДФЛ с бюджетом. Указанное правило аналогично действует при замене выплаты арендной платы в натуральном выражении на денежное. «Арендатор» принимает на себя обязательства по компенсации суммы земельного налога «Арендодателю» в денежном выражении на основании документа подтверждающего оплату суммы налога (налоговое уведомление).»

2.6 пункт 5 дополнить текстом следующего содержания: «- на возобновление в преимущественном порядке настоящего договора на новый срок или выкуп земельной доли при их продаже на преимущественных условиях перед другими лицами».

- обращаться в суд по вопросам нарушения «Арендодателями» условий настоящего договора.

2.7. пункт 7 дополнить текстом следующего содержания:

«передавать земельную долю по наследству, после чего наследник (наследники) приобретает права и обязанности «Арендодателя»

- обращаться в суд по вопросам нарушения «Арендатором» условий и положений настоящего договора.»

2.8 пункт 8 дополнить текстом следующего содержания:

«в случаях, связанных с необходимостью изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд, требовать возместить «Арендатору»

возникающие при этом убытки, включая упущенную выгоду принимая во внимание свои интересы и интересы «Арендатора»

-оплачивать земельный налог в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.»

2.9 пункт 11 дополнить текстом следующего содержания:

Переход права собственности на сданную в аренду земельную долю (доли) к другому лицу, в том числе к наследникам, не является основанием для изменения или расторжения договора.

Выделение земельного участка в счет земельной доли(долей) не является основанием для расторжения настоящего договора.

2.10 пункт 13 дополнить текстом следующего содержания «досрочное расторжение договора в одностороннем порядке возможно только по решению суда. За нарушение условий настоящего договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. По истечении срока действия договора «Арендатор» имеет первоочередное право на заключение договора на новый срок.

2.11 текст пункта 10 считать не действительным и заменить на текст следующего содержания: «Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у представителя «Арендодателей», второй у «Арендатора» и третий в Кореновском отделе Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю. По желанию «Арендодателя» ему выдается копия настоящего договора». Адреса и реквизиты сторон.

**Формулировка решения:** утвердить условия договора аренды земельного участка сельхозназначения от 27 декабря 2004 года с кадастровым номером 23:12:0307000:6 с индивидуальным предпринимателем главой крестьянского (фермерского) хозяйства Комановым Евгением Александровичем (Проект дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения от 27 декабря 2004 года с кадастровым номером 23:12:0307000:6 прилагается)

**Голосовали поднятием рук:**

«ЗА» - 18 участников собрания.

«ПРОТИВ» - 0 участников собрания.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 участник собрания:

-Лисун Валентина Александровна -45/2521

Таким образом, большинством участников общего собрания **принято решение по второму вопросу повестки дня:**

Утвердить условия договора аренды земельного участка сельхозназначения от 27 декабря 2004 года с кадастровым номером 23:12:0307000:6 с индивидуальным предпринимателем главой крестьянского (фермерского) хозяйства Комановым Евгением Александровичем (Проект дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения от 27 декабря 2004 года с кадастровым номером 23:12:0307000:6 прилагается).

**Оглашен вопрос № 3 повестки дня:** О лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании



местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также с правом заключения и подписания договора аренды и дополнительных соглашений к договору аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее – лицо уполномоченное общим собранием), в том числе об объеме и сроках таких полномочий.

**Формулировка решения:** Выбрать Команова Александра Петровича - 03.09.1953 года рождения, место рождения: ст. Дядьковская, Кореновского района, Краснодарского края, гражданина Российской Федерации, паспорт 03 99 244468, выдан Кореновским РОВД Краснодарского края 19.05.2000 г, код подразделения 232-036, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, г. Кореновск, ул. Клубная №28а, лицом уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также с правом заключения и подписания договора аренды и дополнительных соглашений к договору аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее – лицо уполномоченное общим собранием), со сроком полномочий три года.

**Голосовали поднятием рук:**

«ЗА» - 18 участников собрания.

«ПРОТИВ» - 0 участник собрания.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1 участник собрания:

-Лисун Валентина Александровна- 45/2521

Таким образом, большинством участников общего собрания **принято решение по третьему вопросу повестки дня:**

Выбрать Команова Александра Петровича -03.09.1953 года рождения, место рождения: ст. Дядьковская, Кореновского района, Краснодарского края, гражданина Российской Федерации, паспорт 03 99 244468, выдан Кореновским РОВД Краснодарского края 19.05.2000 г, код подразделения 232-036, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, г. Кореновск, ул. Клубная №28а, лицом уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или)



государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также с правом заключения и подписания договора аренды и дополнительных соглашений к договору аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка или соглашения об изъятии недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд (далее – лицо уполномоченное общим собранием), со сроком полномочий три года.

**Оглашен вопрос № 4 повестки дня:** Об утверждении расчета размера долей в праве общей собственности на земельный участок в целях их выражения единым способом, если ранее данные доли были выражены разными способами.

**Формулировка решения:** Утвердить расчет размера долей в праве общей собственности на земельный участок в целях их выражения единым способом, если ранее данные доли были выражены разными способами (Список участников долевой собственности и принадлежащих им долей выраженных единым способом земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 23:12:0307000:6 местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес: Краснодарский край, район Кореновский, с/о Дядьковский, ст-ца Дядьковская, 3,2 км южнее ст. Дядьковской площадью 2636000 кв.м, находящийся в аренде ИП Команова Евгения Александровича прилагается).

**Голосовали поднятием рук:**

«ЗА» - 19 участников собрания.

«ПРОТИВ» - 0 участников собрания.

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 участников собрания.

Таким образом, единогласно общим собранием **принято решение по четвертому вопросу повестки дня:**

Утвердить расчет размера долей в праве общей собственности на земельный участок в целях их выражения единым способом, если ранее данные доли были выражены разными способами (Список участников долевой собственности и принадлежащих им долей выраженных единым способом земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 23:12:0307000:6 местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес: Краснодарский край, район Кореновский, с/о Дядьковский, ст-ца Дядьковская, 3,2 км южнее ст. Дядьковской площадью 2636000 кв.м, находящийся в аренде ИП Команова Евгения Александровича прилагается).

После подсчета голосов объявлены итоги голосования. Жалоб, заявлений, дополнений по повестке дня, порядку ведения собрания и принятым решениям не поступало.


Председатель собрания поблагодарил всех присутствующих и объявил окончание собрания.

К протоколу общего собрания собственников земельных долей прилагается журнал регистрации участников общего собрания долевой собственности (Приложение №1), список присутствующих на общем собрании участников долевой

собственности (Приложение №2), проект дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка сельскохозяйственного назначения от 27 декабря 2004 года с кадастровым номером 23:12:0307000:6 (Приложение №3), список участников долевой собственности и принадлежащих им долей выраженных единым способом земельного участка сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 23:12:0307000:6 местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес: Краснодарский край, район Кореновский, с/о Дядьковский, ст-ца Дядьковская, 3,2 км южнее ст. Дядьковской площадью 2636000 кв.м, находящийся в аренде ИП Команова Евгения Александровича (Приложение №4). Данные приложения являются неотъемлемой частью настоящего протокола.

Протокол общего собрания участников общей долевой собственности составлен 14 августа 2020 года в двух экземплярах, один из которых хранится у лица, по требованию которого проводилось общее собрание. Второй экземпляр протокола общего собрания хранится в администрации Дядьковского сельского поселения Кореновского района Краснодарского края

Председатель собрания



Команов А.П.

Секретарь собрания



Команова Л.Г.

Уполномоченное должностное лицо администрации Дядьковского сельского поселения Кореновского района Краснодарского края



Пегина Н.П.

