

Информация о предоставлении земельных участков в собственность участникам специальной военной операции, на территории сельских поселений Кореновского района

В соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 14 Закона Краснодарского края от 05.11.2002 № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» предоставление земельных участков в собственность бесплатно отдельным категориям граждан на территории Краснодарского края осуществляется в случае, если военнослужащий, лицо, заключившее контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицо, проходящее (проходившее) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющее специальное звание полиции, удостоено звания Героя Российской Федерации или награждено орденами Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО, и является ветераном боевых действий (далее — участник СВО).

Участник СВО имеет право на однократное предоставление в порядке, предусмотренном Земельным кодексом Российской Федерации, в собственность бесплатно без проведения торгов земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, а также для ведения огородничества (без права строительства) в соответствии с предельными (максимальными и минимальными) размерами земельных участков, устанавливаемыми нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

В случае гибели (смерти) участников СВО вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, предоставление земельных участков в собственность бесплатно осуществляется членам их семей.

В случае гибели (смерти) участника СВО вследствие вышеуказанных причин, земельный участок предоставляется однократно членам его семьи в общую долевую собственность либо в собственность единственному члену семьи при отсутствии иных. Под членами семьи участника СВО, понимаются следующие лица, получившие в соответствии с Федеральным законом от 12.01.95 № 5-ФЗ «О ветеранах» удостоверение члена семьи ветерана боевых действий (выдаются военными комиссариатами):

- *родители погибшего (умершего) ветерана боевых действий;
- *супруг (супруга) погибшего (умершего) ветерана боевых действий, не

вступивший (не вступившая) в повторный брак.

Также членами семьи могут являться иные лица, признанные в установленном законом порядке членами семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий.

При рассмотрении вопроса о предоставлении земельного участка членам семьи погибшего (умершего) участника СВО в общую долевую собственность учитываются права всех членов семьи погибшего (умершего) участника СВО.

В случае если участник СВО ранее воспользовался правом на бесплатное получение из государственной или муниципальной собственности земельного участка, том числе в связи с его принадлежностью к иной льготной категории граждан (например: гражданин, имеющий трех и более детей); право на получение земельного участка по вышеуказанным основаниям не возникает.

Предоставление земельного участка участнику СВО, зарегистрированному на день завершения участия в СВО на территории городского округа Краснодарского края, может осуществляться не по месту жительства, а в муниципальном округе, городском или сельском поселении Краснодарского края.

Данное исключение установлено для жителей городских округов, испытывающих значительный дефицит земельных ресурсов (Краснодар, Сочи, Геленджик, Анапа и др.).

Такие граждане вправе претендовать на предоставление земельного участка не только по месту жительства, но и в ином муниципальном образовании — в муниципальном округе, городском или сельском поселении Краснодарского края, располагающим соответствующими земельными участками. При этом наличие регистрации заявителя по месту жительства в городском округе Краснодарского края при обращении такого заявителя в иное муниципальное образование не по месту жительства будет являться подтверждением соответствия вышеуказанным требованиям.

Для всестороннего и оперативного рассмотрения заявлений участников СВО и членов семей погибших (умерших) участников СВО рекомендуется прикладывать к заявлению копии следующих документов:

- *копия удостоверения к государственной награде о награждении орденом РФ за заслуги, проявленные в ходе участия в СВО;
- *копия паспорта участника СВО;
- *копия удостоверения «ветеран боевых действий»;
- *документы, подтверждающие регистрацию по месту жительства погибшего

- (умершего) ветерана боевых действий на день завершения участия в СВО;
- копия паспорта вдовы погибшего (умершего) ветерана боевых действий;
 - копия удостоверения всех членов семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий (выдаются военными комиссариатами всем членам семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий имеющим право на предоставление мер социальной поддержки);
 - копия свидетельства о браке (для вдовы погибшего (умершего) ветерана боевых действий);
 - справка из органа ЗАГС (форма № 15) (об отсутствии зарегистрированного брака);
 - копия свидетельства о смерти погибшего (умершего) ветерана боевых действий;
 - копия документа(ов), подтверждающая(ие) родство с погибшим (умершим) ветераном боевых действий (в случае перемены фамилии);
 - иные документы, относящиеся к решению данного вопроса (по желанию заявителя).

Дополнительную информацию можно получить в управлении земельных и имущественных отношений администрации муниципального образования Кореновский район по адресу: Краснодарский край, Кореновский район, город Кореновск, улица Красная, 41, каб. № 18 (понедельник, вторник, среда с 09.00-13.00 и с 14.00-18.00, четверг с 08.00-12.00 и с 13.00-17.00), телефон +7(86142)4-21-14.