

При исчислении налога исходя из кадастровой стоимости предусмотрены налоговые вычеты (уменьшение кадастровой стоимости) на величину кадастровой стоимости:

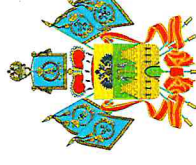
- ▶ 10 кв. м в отношении комнаты,
- ▶ 20 кв. м в отношении квартиры,
- ▶ 50 кв. м в отношении жилого дома,
- ▶ 1 миллион рублей – в отношении единого недвижимого комплекса с жилым домом.

**Если площадь имущества меньше или равна величине налогового вычета, то сумма начислений по налогу равна 0.**

Для плавного перехода на уплату налога по новым правилам установлены поправочные коэффициенты, применяемые при расчете суммы налога:

- **0,2** – при расчете налога за 2017 г.;
- **0,4** – при расчете налога за 2018 г.;
- **0,6** – при расчете налога за 2019 г.;
- **0,8** – при расчете налога за 2020 г.

**НАЧИНАЯ С 2021 ГОДА ПОПРАВочный КОЭФФИЦИЕНТ НЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ**



Администрация  
Краснодарского края

Федеральная  
налоговая служба

**ИСПОЛНИТЬ ОБЯЗАННОСТИ  
ПО УПЛАТЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
НАЛОГОВ НА САЙТЕ ФНС РОССИИ  
ТАКЖЕ ПОМОГУТ СЕРВИСЫ:**



«Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам»

[www.nalog.ru/m23/service/tax/](http://www.nalog.ru/m23/service/tax/)



«Заплати налоги»

<https://service.nalog.ru/tax.do>



«Заполнить платежное поручение»

<https://service.nalog.ru/payment/payment.html>



«Адрес и платежные реквизиты Вашей инспекции»

<https://service.nalog.ru/addrmo.do>



«Онлайн запись на прием в налоговый орган»

<https://order.nalog.ru/>



«Калькулятор транспортного налога ФЛ»

[www.nalog.ru/m23/service/calc\\_transport/](http://www.nalog.ru/m23/service/calc_transport/)

## РАСЧЕТ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ПО ЕГО КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ

